

Drachten, 1 december 2023

Beste bewoner,

Wij bouwen project *Huis aan de Haven Middelsee*. Het project bestaat uit de nieuwbouw van een complex met 90 appartementen, ruimte voor horeca, een parkeergarage met daktuin en een eigen haventje.

Vanwege onze bouwactiviteiten bij u in de buurt informeren we u over de voortgang van de werkzaamheden die wij in opdracht van ontwikkelaar MWPO uitvoeren. Wilt u meer over ons weten? Kijk dan eens op onze website: www.reitsmabouw.nl.



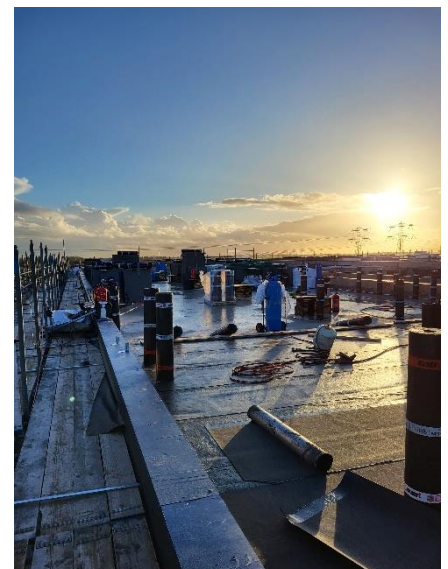
Stand van zaken

Soms zegt een plaatje meer dan 1000 woorden. En dat geldt zeker als we kijken naar de nieuwbouw aan het Van Harinxmakanaal. Want dat krijgt al aardig vorm!

Zowel de oost- als zuidgevel zijn op hoogte. Hier zijn 4 bouwlagen gerealiseerd. Aan de west- en noordgevel wordt de ruwbouw trapsgewijs opgebouwd om uiteindelijk de toren, of kroon zoals de architect van het complex dit noemt, te vormen. Ook zijn we gestart met het aanbrengen van dakbedekking.

Onze metselaars zijn begonnen met het opmetselen van deze gevel. Ook zij werken stug door met resultaat; de 3^e verdieping is al bereikt. Nadat de dakbedekking en het metselwerk klaar is, werken we dit bouwdeel verder af. Op de planning staan o.a. het plaatsen van de trappen, het aanbrengen van de dekvloeren met vloerverwarming en ander leidingwerk. Het plaatsen van leidingwerk in de wanden en het stucen van de wanden. Daarna volgt de tegelzetter begin volgend jaar.

Aan de andere kant van het gebouw, het noordelijk en westelijk bouwdeel, hebben we de 5^e verdieping bereikt. Hier zijn de verdiepingvloeren gerealiseerd. Begin 2024 gaan we hier verder met het plaatsen van de vliesgevels om vervolgens het metselwerk aan te kunnen brengen. De verdere bouw verloopt net als het bouwdeel hiervoor beschreven.



Transportroutes aangepast

De nieuwe rotonde wordt bijna opengesteld voor het verkeer. Daardoor hebben wij de zuidelijke poort naar onze bouwplaats moeten sluiten. Hierdoor zal al ons bouwverkeer door de oostelijke poort in- en uitrijden. Dat betekent dat het op deze plek wat drukker wordt qua bouwverkeer. We willen u als omwonende verzoeken om uw auto te parkeren op de daarvoor bestemde parkeerplaatsen en de oostelijke inrit naar onze bouwplaats vrij te laten.

Informatie en bereikbaarheid

Vanzelfsprekend proberen wij de overlast van onze werkzaamheden, voor u als buurt, zoveel mogelijk te beperken, maar wij kunnen dit helaas niet helemaal uitsluiten.

Mocht u vragen hebben of tegen zaken aanlopen tijdens de bouw van Huis aan de Haven, dan kunt u ons op werkdagen bereiken op telefoonnummer 0512 - 571 700 of een mail sturen naar reitsma@volkerwessels.com o.v.v. Huis aan de Haven Middelsee.

Met vriendelijke groet,

Projectteam *Huis aan de Haven*
Reitsma Bouw

